

様式第2号（第4条関係）（用紙 日本産業規格A4縦型）

登録番号

函南町空き家バンク物件登録カード

物件住所											
希望する物件 形態		☐ 賃貸 ☐ 売買				家屋の 状態の 目安		☐ 外観・内装ともに良 ☐ 老朽化も使用可 ☐ 使用に支障あり			
		☐ 住宅 ☐ 併用住宅（ ）									
価格		☐ 賃貸 円/月		☐ 敷金 月 ☐ 礼金 月							
		☐ 売却 円		☐ 共益費/管理費							
所有者		住所		〒							
		氏名									
		昼間連絡が取れる 電話番号									
この物件に関 する連絡先		住所		〒							
		氏名				電話番号					
物件の概要	面積			構造		建築年月		年 月			
	土地		㎡		☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 （ ）		補修の可否		補修の費用負担		
	土地面積計測方式		☐ 公簿 ☐ 実測				☐ 補修は不要 ☐ 小規模な補修が必要 ☐ 大規模な補修が必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 （ ）		
	私道負担面積		㎡								
	建物		1階		坪						
			2階		用途地域						
					坪		地目				
	3階		㎡		容積率		% 建ぺい率		%		
坪			現況								
建物面積測量方式		☐ なし ☐ 壁芯 ☐ 内法		土地権利							
間取り		1階		☐ 居間（ ）畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他（ ） ☐ 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳							
		2階		☐ 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ☐ トイレ ☐ その他（ ）							
		3階		☐ 洋室（ ）畳（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳 ☐ その他（ ）							
利用状況	☐ 放置（ ）年） ☐ 別荘 ☐ その他（ ）		設備状況	電気		☐ 引き込み済み ☐ その他					
ガス				☐ 都市ガス ☐ プロパンガス ☐ その他							
風呂				☐ ガス ☐ 電気 ☐ その他（ ）							
水道				☐ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他							
主要施設等への距離	☐ 最寄の駅 路線名			K m		下水道		☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他			
						トイレ		☐ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 洋式			
	☐ バス停		K m		駐車場		☐ 有 （ 台） ☐ 無				
					庭		☐ 有 ☐ 無				
	☐ 病院		K m		物置		☐ 有 ☐ 無				
	☐ 保育園		K m		国土法		☐ 指定なし ☐ 要 ☐ 届出中 ☐ 不要				
	☐ 幼稚園		K m		都市計画法関係		☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 許可（ ）				
	☐ 小学校		K m		建築確認証		☐ 有 ☐ 無				
	☐ 中学校		K m		耐震診断		☐ 未実施 ☐ 実施済（補強不要・要補強） ☐ 不要				
☐		K m		住宅保険		☐ 要 ☐ 不要					
☐		K m		引き渡し状況		☐ 即時 ☐ 相談 ☐ 時期指定（ 年 月 旬）					

媒介契約を結んだ 宅建業者					
P R 事項					
特 記 事 項					
町記入欄					
受付日	年	月	日	現地確認日	年 月 日
登録日	年	月	日		
登録抹消日	年	月	日	☐ 契約成立	☐ 登録抹消 ☐ その他()

※抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事情がある場合は、特記事項へ記載してください。

記載漏れにより契約不適合等生じた場合は、町は一切の責任を負いかねます。