

開発行為予備審査依頼書

年 月 日

函南町長 氏 名 様

開発者 住 所 〔法人にあっては、その  
主たる事務所の所在地〕  
氏 名 〔法人にあっては、その  
名称及び代表者の氏名〕<sup>⑩</sup>

電話番号

〔氏名（法人にあっては、その代表者の氏名）  
を自署する場合は、押印は不要であること。〕

下記のとおり開発行為を行ないたいので、函南町開発行為等事務処理要領第 3 の規定により  
予備審査を依頼します。

記

- 1 開発行為をしようとする場所
- 2 区 域 区 分 ☐市街化区域  
☐市街化調整区域
- 3 用 途 地 域
- 4 面 積
- 5 目 的
- 6 予定建築物等

様式第2号（第3関係）（用紙 日本工業規格A4縦型）

開発計画概要書

|                                                |                                                                            |                                  |                                  |                     |      |                    |      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------|------|--------------------|------|
| 開発区域の地名地番                                      |                                                                            |                                  |                                  |                     |      |                    |      |
| 地<br>目                                         | 地 目 区 分                                                                    | 宅 地                              | 農 地                              | 山 林                 | 公共用地 | その他                | 合 計  |
|                                                | 面積 $\left[ \begin{array}{c} \text{実測} \\ \text{公簿} \end{array} \right]$ の別 |                                  |                                  |                     |      |                    |      |
|                                                | 比 率                                                                        |                                  |                                  |                     |      |                    | 100% |
| 権 利 等                                          |                                                                            |                                  |                                  | 地盤の状況               |      |                    |      |
| 申請予定者<br>住 所<br>氏 名                            |                                                                            |                                  |                                  | 工事施行者<br>住 所<br>氏 名 |      | 電話                 |      |
|                                                |                                                                            | 電話                               |                                  | 設 計 者<br>住 所<br>氏 名 |      | 電話                 |      |
| 開発行為の<br>目 的                                   |                                                                            |                                  |                                  | 予定建築物<br>等 の 用 途    |      |                    |      |
| 設計の方針                                          |                                                                            |                                  |                                  |                     |      |                    |      |
| 開<br>発<br>区<br>域<br>の<br>法<br>規<br>制<br>状<br>況 | 法令等の名称                                                                     | 区域区分等                            | 有無の別及び面積                         |                     |      | 備 考                |      |
|                                                | 都市計画法                                                                      | 市街化区域                            | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      | 用途地域（            ） |      |
|                                                |                                                                            | 市街化調整区域                          | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                |                                                                            | 都市計画施設                           | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      | 種類（            ）   |      |
|                                                | 建築基準法                                                                      | 災害危険区域                           | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                | 地すべり等防止法                                                                   | 地滑り防止区域                          | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                | 急傾斜地の崩壊による<br>災害の防止に関する法律                                                  | 急傾斜崩落危険区域                        | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                | 砂 防 法                                                                      | 砂防指定地                            | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                | 土砂災害警戒区域等にお<br>ける土砂災害防止対策の<br>推進に関する法律                                     | 土砂災害特別警戒区域                       | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                |                                                                            | 土砂災害警戒区域                         |                                  |                     |      |                    |      |
|                                                | 河 川 法                                                                      | 河川区域                             | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                | 海 岸 法                                                                      | 海岸保全区域                           | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
|                                                | 宅地造成等規制法                                                                   | 宅地造成工事規制区域                       | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                     |      |                    |      |
| 農 地 法                                          | 農地・採草放牧地                                                                   | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                                  |                     |      |                    |      |
| 農業の振興地域の<br>整備に関する法律                           | 農用地区域                                                                      | 有（            m <sup>2</sup> ） 無 |                                  |                     |      |                    |      |

|                             |                    |                                   |                                           |                          |                       |     |     |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|-----|-----|
|                             | 森 林 法              | 保 安 林                             | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         |                          |                       |     |     |
|                             |                    | 保安施設地区                            | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         |                          |                       |     |     |
|                             |                    | 地域森林計画対象民有林                       | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         |                          |                       |     |     |
|                             | 自 然 公 園 法          | 特別地域                              | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         | 地区区分 (            )      |                       |     |     |
|                             |                    | 普通地域                              | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         |                          |                       |     |     |
|                             | 自然環境保全法            | 自然環境保全地域                          | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         | 地区区分 (            )      |                       |     |     |
|                             | 鳥獣保護及び狩猟<br>に関する法律 | 特別保護地区                            | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         |                          |                       |     |     |
|                             | 文化財保護法             | 周知の埋蔵<br>文化財包蔵地                   | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無         | 遺跡等の名称<br>(            ) |                       |     |     |
| 静岡県風致地区条例                   | 風 致 地 区            | 有 (            m <sup>2</sup> ) 無 | 地区区分 (            )                       |                          |                       |     |     |
| 接<br>続<br>道<br>路            | 道路の名称              |                                   | 排<br>水<br>路                               | 河川等の名称                   |                       |     |     |
|                             | 管 理 者              |                                   |                                           | 管 理 者                    |                       |     |     |
|                             | 道 路 幅 員            |                                   |                                           | 整 備 状 況                  |                       |     |     |
|                             | 整 備 状 況            |                                   |                                           | 放流の承認                    |                       |     |     |
| 土<br>地<br>利<br>用<br>計<br>画  | 利用区分               | 営 業 用 地<br>(自己用地含む)               | 公共の用に供する土地                                |                          |                       | その他 | 合 計 |
|                             |                    |                                   | 道路用地                                      | 公園用地                     | 排水施設用地                |     |     |
|                             | 面 積                |                                   |                                           |                          |                       |     |     |
|                             | 比 率                |                                   |                                           |                          |                       |     |     |
|                             | 区画の内訳(分譲住宅用地のみ記載)  |                                   | 165 m <sup>2</sup> ～200 m <sup>2</sup> 未満 |                          | 200 m <sup>2</sup> 以上 |     | 合 計 |
|                             | 区 画 数              |                                   |                                           |                          |                       |     |     |
| 町土地利用事業の適正化に関する指導要綱による協議の状況 |                    |                                   |                                           |                          |                       |     |     |
| 予 定 工 期                     | 着 手                | 年    月    日                       |                                           | 完 了                      | 年    月    日           |     |     |

手直工事（指示事項）完了報告書

年 月 日

函南町長 氏 名 様

報告者 住 所 { 法人にあっては、その  
主たる事務所の所在地

氏 名 { 法人にあっては、その  
名称及び代表者の氏名

開発行為に関する 手直工事・指示事項（許可番号 年 月 日 第 号）が下記のとおり完了しましたので、函南町開発行為等事務処理要領第10(3)の規定に基づき報告します。

記

1 開発行為の場所

2 完了検査年月日 年 月 日

3 手直工事

4 指示事項

5 手直工事（指示事項）完了年月日 年 月 日